

信濃町が発注する建築工事について、地方自治法施行令第 167 条の 6 の規定により、次のとおり公告する。

令和 5 年 7 月 24 日

信 濃 町 長 鈴 木 文 雄

1. 入札に付する事項

- (1) 工事名 令和 5 年度 病院再整備事業 移転新築新病院建築工事
- (2) 工事場所 上水内郡信濃町大字柏原字小丸山 2437 番 3 の一部、2466 番 1、2466 番 13
- (3) 工事概要 病院の新築工事（建築・電気・機械一括発注）
 - ・病院（本体棟） 鉄筋コンクリート造（一部鉄骨造） 2 階建（屋上階あり）
延床面積 4,591.80 m² ほか 7 棟 計 延床面積 272.4 m²
 - ・直接基礎（地盤改良）
 - ・高圧受変電設備 1,600kVA
 - ・非常用発電機 A 重油 350kVA
 - ・空冷式パッケージ空調機 寒暖切替 寒冷地仕様
 - ・水冷式パッケージ空調機 寒暖切替 寒冷地仕様
 - ・医療用ガス設備
- (4) 工期 契約日から令和 7 年 3 月 17 日（債務負担行為）
- (5) その他 この入札は、入札後に落札候補者の入札参加資格の審査を行う事後審査型一般競争入札である。

2. 入札に参加する者に必要な資格要件

入札に参加する者は、入札公告日から落札決定日までにおいて、以下の要件を全て満たす者であること。

	項 目	要 件
①	工事種別及び建設業法第 27 条の 23 に規定する経営事項審査による評点の総合評定値	令和 4 ～ 6 年度信濃町建設工事入札参加有資格者名簿登録者で、最新の「建築一式工事」の総合評定値が 1,100 点以上であること。
②	建設業の許可	建築一式工事について、特定建設業の許可を有していること。
③	事業所の所在地	長野市、須坂市、千曲市、中野市、飯山市、上高井郡、上水内郡、埴科郡、下高井郡、下水内郡内に本社、又は建設業法第 3 条第 1 項に規定する営業所を有すること。
④	対象工事の施工実績	平成 12（2000）年以降に、SRC・RC・S 造による延床面積 4,000

		m ² 以上の公共建築物の新築・増築、かつ2,000 m ² 以上の病院の新築・増築に係る建築工事を元請人として施工した実績を有すること。
⑤	配置予定技術者の資格	<p>ア 現場代理人</p> <p>イ 主任技術者又は、監理技術者</p> <ul style="list-style-type: none"> 建設業法第26条に規定する主任技術者又は、監理技術者を専任で配置できること。 1級建築士又は、1級建築施工管理技士の資格を有する者であること。 建築工事業に係る監理技術者資格者証の交付及び監理技術者講習を受けている者であること。 <p>ウ 配置予定技術者は入札公告日以前に、3箇月以上の雇用関係を有すること。</p> <p>エ 配置基準を満たす3名以内の配置予定技術者を申請することができる。</p> <p>オ 原則として配置技術者を契約時に変更することはできない。</p> <p>カ ア及びイの配置技術者は、これを兼ねることができる。</p>
⑥	その他	<ul style="list-style-type: none"> 信濃町事後審査型一般競争入札実施要領第3条第3項及び第4項に該当しない者であること。 信濃町暴力団排除条例第2条第2項に該当しない者であること。

3. 発注形態

単体企業又は、

入札に参加する者に必要な資格要件を備えた1者と、信濃町内に本社又は営業所等が所在する1者又は2者で、最新の令和4～6年度信濃町建設工事入札参加有資格者名簿で「建築一式工事Cランク以上」の者との共同企業体とする。(その他、共同企業体の運用は、信濃町建設工事共同企業体運用基準(以下「共同企業体運用基準」という。)による。)

4. 入札の日程等

入札参加申請受付	<p>令和5年8月1日(火)～8月18日(金)まで(持参による場合は、休日・執務時間外を除く。)</p> <p>提出書類は「事後審査型一般競争入札参加申請書」(様式第1号)のみ信濃町役場総務課財政係に郵送又は持参により期限までに提出する。</p> <p>共同企業体においては、共同企業体運用基準に定める書類を提出すること。</p>
----------	---

設計図書等の配布・現場説明について	令和5年7月25日(火)～8月18日(金)まで(休日・執務時間外を除く。) 信越病院総務係にてCD-Rにより有償(1,100円)販売する。 現場説明は行わない。
設計図書等に関する質問受付	令和5年7月25日(火)～8月23日(水)まで 質問は別に定める様式により、電子メールで以下に送信すること。なお、この質疑応答は、仕様書の追加補正とみなす。 提出先：信越病院 総務係 E-mail：sin-etu.hp@town.shinano.lg.jp TEL：026-255-3100 件名：【移転新築新病院建築工事】質問_社名_000000 000000は6桁の日付を表す。 例) 2023年4月1日：230401
質問及び回答	質問及び回答は、8月31日(木)に信越病院ホームページに掲載する。(個別に回答はしない。)
入札・開札の日時・場所	日時：令和5年9月22日(金)午後1時30分から 場所：信濃町役場2階第1会議室

5. 入札方法等

- (1) 入札時に積算根拠のわかる工事費内訳書を提出すること。
- (2) 第1回目の入札で落札候補がない場合は、その場で再度入札を行う。2回目の入札で落札者が無い場合の見積もり合わせは行わない。
- (3) 本入札に参加する者に必要な資格の無い者及び虚偽の申請を行った者のした入札、その他町の定める条件に違反した者の入札は、すべて無効とする。
- (4) 低入札価格調査基準により、最低入札者であっても落札者とならない場合がある。

6. 最低制限価格 無

7. 低入札価格調査基準設定 有(信濃町低入札価格調査実施要領による)

8. 入札保証金

納付は免除する。ただし、落札者が契約を締結しないときは、入札金額の100分の5以上に相当する金額を徴収する。

9. 契約保証金

契約金額の100分の10以上の契約保証金を納入するものとする。ただし、金融機関若しくは保証事業会社の保証に付したときは、契約保証金の納付に代えることができる。

10. 支払条件

(1) 前払金

発注者は契約金額の10分の4の前払金を支払うこととする。受注者は公共工事の前払金保証事業に関する法律第2条第4項に規定する保証事業会社と、工事完成時期を保証期限とする同条第5項に規定する保証契約を締結し、その保証証書を発注者へ寄託すること。

(2) 部分払

信濃町財務規則の範囲内で部分払を請求することができる。ただし、年度ごとに部分払できる回数は次のとおりとする。

令和5年度 0回

令和6年度 信濃町財務規則第120条第2項による

11. 落札者の決定方法

(1) 入札参加資格の確認及び落札者の決定は、入札終了後に行う。

(2) 予定価格の範囲内で、最低で応札した者を落札候補者とし、落札を保留する。

(3) 落札候補者は、候補者となった日から2日以内に入札参加資格確認書類（様式第2号）を信濃町役場総務課財政係へ提出すること。

(4) 落札候補者から提出のあった入札参加資格確認書類を審査し、入札参加資格要件を満たしている場合には、当該落札候補者を落札者とする。入札参加要件を満たしていない場合には、予定価格の範囲以内で応札した次順位者の最低価格入札者から確認書類の提出を求め、順次審査を行い、入札参加資格を満たす者が確認できるまで行う。

(5) 落札候補者の決定は、原則として入札参加資格確認書類の提出があった日から起算して2日以内（閉庁日を除く。）に行う。

(6) 落札者を決定したときは、直ちに落札者に連絡し、契約締結に必要な事項を指示する。

(7) 入札参加資格がないと認められた者に対しては、入札参加資格審査結果通知書により通知する。

(8) 入札参加資格がないと認められた者は、入札参加資格審査結果通知をした日の翌日から起算して3日以内に、書面によりその理由の説明を求めることができる。

(9) 説明を求めた者に対しては、書面を受理した日の翌日から起算して5日以内に書面により回答する。

(10) 低入札価格調査基準以下で、最低の入札をした者については、入札参加資格確認書類の審査に加え信濃町低入札価格調査基準により調査を行う。

12. 入札参加資格確認書類

(1) 事後審査型一般競争入札参加資格確認申請書

(2) 工事施工実績調書

・該当する工事の「しゅん工登録工事カルテ受領書」若しくは「登録内容確認書（工事实績）」の写し又は請負契約書及び内容がわかる書類の写しを添付

(3) 配置技術者調書

・資格、免許等の写し、監理技術者資格者証・講習修了証の写し及び雇用関係を確認できる書類

(健康保険証の写し等)を添付

- (4) 直近の有効な「経営規模等評価結果通知書及び総合評定値通知書」の写し
- (5) 共同企業体にあつては、共同企業体運用基準の第5条に規定する書類を同時に提出すること。

13. 問い合わせ先

- (1) 設計図書について 信越病院総務係 TEL 026-255-3100
- (2) 入札について 信濃町役場総務課財政係 TEL 026-255-5920

14. その他

- (1) 本公告のほか、「信濃町事後審査型一般競争入札実施要領」などを熟覧し、承諾した上で入札すること。
- (2) 入札・施工にあつては、本公告のほか、設計図書（工事図面、現場説明書、金抜工事内訳書（参考数量）など）を熟読し、承諾した上で入札すること。
- (3) 一度提出された全ての書類は、書換、引替、撤回はできない。